

**AATO VERONESE**  
**Autorità Ambito Territoriale Ottimale "Veronese" - Servizio idrico integrato**

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**Verbale della Deliberazione n. 26 del 23 aprile 2009**

**Oggetto: Acque Veronesi Scarl**

**Approvazione progetto preliminare "Completamento e adeguamento della rete fognaria del Comune di Grezzana – Fognatura frazione di Orsara"**

L'anno **duemilanove**, il giorno **ventitré**, del mese di **aprile**, alle ore **diciassette**, in Verona, nella Sede degli Uffici Operativi dell'AATO Veronese, siti in Via Cà di Cozzi n. 41, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell'Autorità d'Ambito, a seguito di convocazione prot. n. 0594.09 del 23 aprile 2009.

Presiede la riunione il Presidente del Consiglio di Amministrazione Flavio Tosi, il quale, accertata la sussistenza del numero legale, dichiara aperta la seduta. Invita quindi il Consiglio di Amministrazione a trattare la proposta di deliberazione relativa all'oggetto sopra riportato.

Partecipa alla seduta il Direttore dell'Autorità d'Ambito Territoriale Ottimale "Veronese", Ing. Luciano Franchini, che ne cura la verbalizzazione.

Il Presidente, al termine dell'esame della documentazione agli atti, pone in votazione la proposta che viene approvata all'unanimità dei voti resi in forma palese.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRETTORE  
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

IL PRESIDENTE  
f.to Flavio Tosi

---

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo pretorio, nella sede dell'Autorità, il giorno 24.04.2009 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

Verona, lì 24.04.2009

SERVIZIO AFFARI GENERALI E LEGALI  
f.to Dott.ssa Ulyana Avola

---

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ in seguito a pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Ente, ai sensi di legge.

Verona, lì

IL DIRETTORE  
Dott. Ing. Luciano Franchini

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

### Proposta di deliberazione

Oggetto: **Acque Veronesi Scarl**

**Approvazione progetto preliminare “Completamento e adeguamento della rete fognaria del Comune di Grezzana – Fognatura frazione di Orsara”.**

VISTA la richiesta di Acque Veronesi Scarl di approvazione del progetto preliminare “Completamento e adeguamento della rete fognaria del Comune di Grezzana – Fognatura frazione di Orsara “ (prot. AATO n. 495/09 del 01.04.2009);

VISTO il progetto preliminare dei lavori di “Completamento e adeguamento della rete fognaria del Comune di Grezzana – Fognatura frazione di Orsara”, redatto dallo Studio CSP S.p.A. con sede in Via Largo Perlar, 12 – 37135 Verona, su incarico di Acque Veronesi Scarl, pervenuto a questo Ente in data 1 aprile 2009 (prot. AATO n. 495/09, prot. Acque Veronesi Scarl n. 3881 del 01.04.2009) e che risulta composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica comprensiva di Inquadramento geomorfologico e geolitologico, Inquadramento geologico e idrogeologico e Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- Documentazione fotografica;
- Corografia;
- Planimetria Generale;
- Profilo longitudinale;
- Sezioni e manufatti tipo;
- Carpenteria impianto di depurazione;
- Stima dei costi;
- Quadro economico;
- Piano particellare di servitù inamovibile;
- Studio di prefattibilità ambientale.

PRESO ATTO che il quadro economico presenta un importo complessivo di € 200.000,00 (IVA esclusa) come di seguito dettagliato:

<b>LAVORI</b>	
Lavori a corpo	€ 24.700,00
Lavori a misura	€ 133.205,12
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 157.905,12</b>
Oneri sicurezza	€ 3.158,10
<b>Totale lavori in appalto</b>	<b>€ 161.063,22</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Imprevisti	€ 3.947,63
Spese per bandi, gare, autorizzazioni...	€ 3.000,00
Oneri ed indennizzi per acquisizione terreni	€ 5.000,00
Spese tecniche	€ 23.518,77
Spese CNPAIA	€ 470,38
Lavori in economia e opere migliorative	€ 3.000,00
<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 38.936,78</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 200.000,00</b>

RICORDATO che Acque Veronesi Scarl è il gestore a regime del servizio idrico integrato dell'Area gestionale Veronese, giusta deliberazione di Assemblea d'Ambito n. 1 del 4 febbraio 2006, esecutiva ai termini di legge;

PRESO ATTO che le opere rientrano nella programmazione d'Ambito alle voci "Fognatura a Orsara" di codice B.1-A-79 e importo € 113.630,00 (IVA esclusa) e "Ristrutturazione reti fognarie miste nell'Area Veronese Centrale VR/2" di codice B.4-C-10 e importo € 15.500.000,00 (IVA esclusa) del Piano d'Ambito approvato dall'Assemblea d'Ambito con Deliberazione n. 3 del 1 luglio 2005, esecutiva ai termini di legge;

PRESO ATTO che l'intervento risulta inoltre inserito nell'Allegato B (ID10) della Deliberazione del CdA dell'AATO Veronese n. 5 del 22 marzo 2007;

PRESO ATTO che l'intervento risulta inserito al n. 13 del POT 2009-2011 di Acque Veronesi Scarl, approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 16 del 22.12.2008, esecutiva ai sensi legge, per un importo di €200.000,00 (IVA esclusa);

DATO ATTO, altresì, che il progetto in parola è stato approvato dalla società Acque Veronesi Scarl, con provvedimento del Direttore Generale n. 3857 del 01.04.2009;

RILEVATO che, ai sensi della L.R. n. 27/2003, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, l'opera in oggetto rientra nella categoria dei "lavori pubblici di interesse regionale" di "competenza delle Autorità d'Ambito" e che pertanto l'approvazione dei relativi progetti preliminari rientra tra le competenze assegnate a questa Autorità;

CONSIDERATO che il progetto preliminare in oggetto prevede la necessità di procedere all'acquisizione o all'utilizzo di alcune aree private, per cui si rende necessario avviare le procedure espropriative previste dal DPR 327/2001 e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione dell'Assemblea dell'AATO Veronese n. 2 del 28.01.2008, esecutiva ai sensi di legge, che stabilisce che:

- il Consiglio di Amministrazione dell'Autorità d'ambito è il soggetto titolato all'approvazione dei progetti preliminari relativi agli interventi inseriti nella pianificazione di ambito, anche ai fini dell'avviamento, qualora necessario, del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi di legge;
- la Società di Gestione Acque Veronesi Scarl è delegata, in linea generale, per lo svolgimento delle attività espropriative eventualmente connesse con la realizzazione delle opere pubbliche programmate;

PRECISATO, comunque, che l'approvazione del progetto preliminare da parte dell'Autorità d'Ambito non costituisce variante allo strumento urbanistico locale, la cui variazione richiede apposita deliberazione del Consiglio comunale competente per territorio, con l'applicazione del procedimento amministrativo conseguente, nei modi e nelle forme previste dalla vigente normativa urbanistica, con particolare riferimento all'articolo 24 della legge regionale 7 novembre 2003, n. 27;

DATO ATTO, quindi, che l'approvazione del progetto preliminare in oggetto costituisce apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sulle aree private interessate dal progetto e delega specifica ad Acque Veronesi Scarl per tutte le attività espropriative necessarie per la realizzazione dell'intervento "Completamento e adeguamento della rete fognaria del Comune di Grezzana – Fognatura frazione di Orsara", previa verifica positiva, da parte della medesima Società di Gestione, della congruità del progetto con lo strumento urbanistico locale;

VISTA l'istruttoria tecnica allegata al presente provvedimento;

PRESO ATTO che il progetto in parola non contiene lo screening ambientale atto a stabilire la necessità o meno di disporre la relazione di valutazione d'incidenza ambientale, e che si ritiene quindi opportuno che questa mancanza venga sopperita in sede di stesura del progetto definitivo;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile, favorevoli, espressi dal Responsabile del Servizio Pianificazione e dal Direttore dell'AATO Veronese ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*;

VISTA la Legge Regionale 16 aprile 1985, n. 33, *Norme per la tutela dell'ambiente*;

VISTA la L.R. 11 novembre 2003, n. 27, *Disposizioni generali in materia di lavori pubblici di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche*, così come modificata dalla L.R. n. 17/2007, con riguardo alle disposizioni relative alle competenze assegnate alle Autorità d'Ambito in materia di lavori pubblici;

VISTO il vigente Statuto consortile dell'Ente;

ESPERITA la votazione in forma palese per alzata di mano, con voti unanimi favorevoli;

### **DELIBERA**

Per le motivazioni riportate in premessa, che qui si intendono interamente riportate e facenti parte integrante, formale e sostanziale del presente provvedimento:

1. DI APPROVARE, per quanto di competenza di questa Autorità d'Ambito, il progetto preliminare denominato "Completamento e adeguamento della rete fognaria del Comune di Grezzana – Fognatura frazione di Orsara" redatto dallo Studio CSP S.p.A. con sede in Via Largo Perlar, 12 – 37135 Verona, su incarico di Acque Veronesi Scarl, come indicato dagli elaborati riportati in premessa, per un importo pari ad €200.000,00 (IVA esclusa);
2. DI DARE ATTO che l'approvazione del progetto preliminare in oggetto costituisce apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sulle aree private interessate dal progetto stesso;
3. DI DARE ATTO che l'approvazione del progetto preliminare in oggetto costituisce delega specifica ad Acque Veronesi Scarl per tutte le attività espropriative necessarie per la realizzazione dell'intervento "Completamento e adeguamento della rete fognaria del Comune di Grezzana – Fognatura frazione di Orsara", previa verifica positiva, da parte della medesima Società di Gestione, della congruità del progetto con lo strumento urbanistico locale;
4. DI DARE ATTO che i lavori saranno finanziati direttamente dalla Società di Gestione Acque Veronesi Scarl;
5. DI DISPORRE che il presente provvedimento venga trasmesso al Comune di Grezzana e ad Acque Veronesi Scarl, affinché venga reso noto attraverso le rispettive modalità di pubblicazione;

6. DI DEMANDARE tutti i successivi adempimenti derivanti dall'approvazione del presente progetto, ai sensi della normativa vigente, al Direttore dell'AATO Veronese.

Verona, li 23.04.2009

**IL DIRETTORE**  
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

**IL PRESIDENTE**  
f.to Flavio Tosi

**AATO VERONESE**  
**Autorità Ambito Territoriale Ottimale “Veronese” – Servizio idrico Integrato**

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**Seduta n. 5 del 23 aprile 2009**

(art. 49 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

**Oggetto: Acque Veronesi Scarl**

**Approvazione progetto preliminare “Completamento e adeguamento della rete fognaria del Comune di Grezzana – Fognatura frazione di Orsara”.**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile del Servizio interessato esprime, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, parere tecnico FAVOREVOLE (si veda istruttoria tecnica allegata).

Verona, lì 22.04.2009

Servizio Pianificazione  
f.to Dott. Ing. Laura Sandri

Visto: Il Direttore Generale  
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, il sottoscritto Responsabile di Ragioneria, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, accerta la NON RILEVANZA della proposta in esame.

Verona, lì 22.04.2009

Il Direttore Generale  
f.to Dott. Ing. Luciano Franchini

### **ISTRUTTORIA TECNICA**

**PROGETTO PRELIMINARE: Completamento e adeguamento della rete fognaria del Comune di Grezzana – Fognatura frazione di Orsara**

Società di Gestione: Acque Veronesi Scarl  
Importo Progetto: € 200.000 (IVA esclusa)  
Codice Piano d'Ambito: B.1-A-79 + B.4-C-10h  
Codice POT 2009-2011: n. 13

#### **Descrizione del progetto:**

L'intervento prevede la realizzazione della nuova rete fognaria nella frazione di Orsara, in Comune di Grezzana, e la realizzazione di una nova vasca Imhoff per la raccolta e il trattamento dei reflui. Attualmente la frazione di Orsara, che conta 50 abitanti residenti, risulta pressoché priva di rete fognaria.

Il progetto preliminare si compone dei seguenti elaborati tecnici e grafici:

- Relazione tecnica comprensiva di Inquadramento geomorfologico e geolitologico, Inquadramento geologico e idrogeologico e Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- Documentazione fotografica;
- Corografia;
- Planimetria Generale;
- Profilo longitudinale;
- Sezioni e manufatti tipo;
- Carpenteria impianto di depurazione;
- Stima dei costi;
- Quadro economico;
- Piano particellare di servitù inamovibile;
- Studio di prefattibilità ambientale.

#### **Progettista**

Il progetto preliminare, a firma degli ingegneri Dott. Ing. Stefano Postal e Dott. Ing. Antonio Tucci, è stato redatto dallo Studio CSP S.p.A. con sede in Via Largo Perlar, 12 – 37135 Verona, su incarico di Acque Veronesi Scarl.

#### **Quadro economico del progetto:**

Il progetto ammonta ad € 200.000,00 (IVA esclusa) come di seguito dettagliato:

<b>LAVORI</b>	
Lavori a corpo	€ 24.700,00
Lavori a misura	€ 133.205,12
<b>Totale lavori</b>	<b>€157.905,12</b>
Oneri sicurezza	€ 3.158,10
<b>Totale lavori in appalto</b>	<b>€161.063,22</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
Imprevisti	€ 3.947,63
Spese per bandi, gare, autorizzazioni...	€ 3.000,00
Oneri ed indennizzi per acquisizione terreni	€ 5.000,00
Spese tecniche	€ 23.518,77
Spese CNPAIA	€ 470,38
Lavori in economia e opere migliorative	€ 3.000,00
<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 38.936,78</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€200.000,00</b>

### Descrizione dello stato di fatto:

L'abitato di Orsara, che conta 50 abitanti residenti (con previsioni urbanistiche a 100 abitanti) ad oggi risulta pressoché sprovvisto di rete fognaria.

### Descrizione degli interventi di progetto:

Gli interventi si possono così riassumere:

1. Fornitura e posa di rete fognaria a gravità, costituita da n. 3 tratte di lunghezza complessiva pari a 860 m, mediante condotte in PVC rigido con diametri nominali fino a 200 mm, conformi alla norma UNI EN 1401-1, con giunti a bicchiere ed anello di tenuta in materiale elastomerico preinserito a caldo. Lungo la rete verranno posati pozzetti di ispezione in PEMD del diametro interno di 1000 mm ed ingombro esterno pari a 1500 mm, dotati di scaletta in PE e chiusino in ghisa sferoidale classe D400 conformi alla norma UNI EN 124 fissati ad una soletta piana prefabbricata in calcestruzzo vibro compresso per la distribuzione dei carichi.
2. Realizzazione della predisposizione agli allacciamenti degli scarichi in PVC rigido DN 160 mm.
3. Realizzazione di un nuovo impianto di trattamento dei reflui, costituito da una vasca Imhoff di potenzialità pari 100 AE, posizionata su suolo privato attualmente incolto. La vasca sarà del tipo prefabbricato, in calcestruzzo armato ad alta resistenza, di dimensioni (7,50 x 2,50 x 2,70 m) e composta di due comparti, uno di decantazione dei solidi (di volume 8,85 m<sup>3</sup>) e uno di digestione dei fanghi (di volume 17,70 m<sup>3</sup>). Essa dovrà essere in grado di garantire la tenuta idraulica, il corretto deflusso del liquame, il corretto accumulo del fango, la corretta esalazione dei gas. Lo scarico avverrà nel Vajo adiacente mediante condotta interrata in PVC con diametro nominale DN 200 mm. La vasca è stata progettata nell'osservanza delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regionale di Tutela delle Acque (art. 22 comma 7), in fase di approvazione, e per essa sono previste periodiche operazioni di pulizia e manutenzione, con cadenza trimestrale.

### **Vincoli ambientali, disponibilità delle aree, autorizzazioni:**

Dallo studio di prefattibilità ambientale, redatto con attenzione al PTRC della Regione Veneto, al Piano d'Area Quadrante Europa, al PTP della Provincia di Verona, al PRG del Comune di Grezzana, al PRRA e al PTA della Regione Veneto, al PAI del Fiume Adige risulta che la realizzazione dell'intervento comporta impatti trascurabili dal punto di vista ambientale e paesaggistico sul territorio.

Non è stato redatto lo screening ambientale atto a stabilire la necessità o meno di disporre la relazione di valutazione di incidenza ambientale sulle Aree Natura 2000 secondo la guida metodologica prevista e approvata dalla DGR n. 3173 del 10.10.2006.

Il tracciato della rete di progetto si sviluppa generalmente su suolo pubblico, mentre la vasca Imhoff è prevista su area privata. Si rende necessario quindi procedere con le procedure espropriative in conformità a quanto previsto dal DPR n. 327/2001. Gli oneri previsti per l'acquisizione delle aree sono stati stimati in € 5.000,00. L'Autorità d'Ambito dovrà provvedere a specifica delega ad Acque Veronesi Scarl per le competenze in merito alle attività espropriative che si renderanno necessarie per l'esecuzione delle opere.

### **Compatibilità con la pianificazione di ATO:**

L'intervento in oggetto è inserito nel Piano d'Ambito, approvato dall'Assemblea con deliberazione n. 3 del 1 luglio 2005, alle voci "Fognatura a Orsara" di codice B.1-A-79 e importo € 113.630,00 (IVA esclusa) e "Ristrutturazione reti fognarie miste nell'Area Veronese Centrale VR/2" di codice B.4-C-10 e importo 15.500.000,00 (IVA esclusa).

Esso risulta inoltre inserito nell'Allegato B (ID10) della Deliberazione del CdA dell'AATO Veronese n. 5 del 22 marzo 2007.

L'intervento, inoltre, risulta inserito al n. 13 del POT 2009-2011 di Acque Veronesi Scarl, approvato con deliberazione dell'Assemblea d'Ambito n. 16 del 22.12.2008, per un importo di € 200.000,00 (IVA esclusa).

### **Responsabile del procedimento:**

E' il Dott. Ing. Giovanni Sala, Direttore Tecnico di Acque Veronesi Scarl.

### **Approvazioni:**

Il progetto preliminare è stato approvato dal Direttore Generale di Acque Veronesi Scarl con proprio provvedimento n. 3857 del 01.04.2009.

È stato redatto e sottoscritto il verbale di verifica del progetto, ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554 e s.m. ed i., dal Responsabile del Procedimento Dott. Ing. Giovanni Sala alla presenza del Direttore Tecnico dello Studio CSP S.p.A. Dott. Ing. Roberto Penazzi. Tale verifica ha stabilito la corrispondenza delle scelte progettuali con i programmi dell'Amministrazione e la completezza della documentazione in relazione con la tipologia d'intervento.

**Osservazioni:**

Il progetto appare rispondente sia dal punto di vista tecnico che dimensionale alle esigenze che ne hanno richiesto la predisposizione.

Si segnala la mancanza di:

- Valutazione di incidenza ambientale sulle Aree Natura 2000;

Si invita pertanto la Società Acque Veronesi Scarl a sopperire alle mancanze sopra segnalate in fase di stesura del progetto definitivo.

La progettazione definitiva-esecutiva e la realizzazione dell'opera è a carico di Acque Veronesi Scarl.

Si propone, in conclusione, l'approvazione.

Verona, 22.04.2009

Servizio Pianificazione  
f.to Dott. Ing. Laura Sandri